

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH KHÁNH HÒA

Số: 29/9 /TB-CTHADS

Khánh Hòa, ngày 04 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014, năm 2018, năm 2020 và năm 2022);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 622/QĐ-CCTHA ngày 28/6/2013, Quyết định số 551/QĐ-CCTHA ngày 29/5/2013, Quyết định số 273/QĐ-CCTHA ngày 02/01/2013, Quyết định số 03/QĐ-CCTHA ngày 01/10/2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 243/QĐ-CTHADS ngày 24/4/2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa; Quyết định số 06/QĐ-CTHADS ngày 06/9/2021 về việc đình chỉ một phần Quyết định thi hành án số 243/QĐ-CTHADS ngày 24/4/2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CTHADS ngày 17/9/2020 và Quyết định số 40/QĐ-CTHADS ngày 06/9/2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa về việc thu hồi một phần Quyết định cưỡng chế số 12/QĐ-CTHADS ngày 17/9/2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 1524/QĐ-CTHADS ngày 04/8/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 05,06/4/2022 và biên bản kiểm kê tài sản ngày 05/9/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 25/8/2023 và công văn 21.23/CV-PD.CN ngày 22/9/2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông – Chi nhánh Khánh Hòa; kết quả thẩm định giá ngày 02/10/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa

Do các bên thi hành án không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa cần lựa

chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

TT	Tên tài sản	Giá trị tài sản vnd
1	Công trình xây dựng gắn liền với đất tại thửa đất số 1 và 2, tờ bản đồ số 03/2002/BĐ-ĐC, địa chỉ tại thôn Hiệp Thành, xã Cam Thịnh Đông, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa (phần tài sản thế chấp Ngân hàng)	17.011.953.258 đồng
2	Tài sản gắn liền với đất và cây trồng tại thửa đất số 1 và 2, tờ bản đồ số 03/2002/BĐ-ĐC, địa chỉ tại thôn Hiệp Thành, xã Cam Thịnh Đông, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa (phần tài sản không thế chấp).	21.179.972.000 đồng
	Tổng cộng	38.191.925.258 đồng
	Làm tròn số	38.191.925.000 đồng

(Bằng chữ: Ba mươi tám tỷ, một trăm chín mươi một triệu, chín trăm hai mươi lăm nghìn đồng).

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016; Thông tư hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 02/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;
2. Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 11/11/2024 đến hết ngày 15/11/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa - địa chỉ: số 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Tỉnh Khánh Hòa;
- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lãnh đạo Cục (để b/c);
- VKSND tỉnh Khánh Hòa (P8);
- Lưu: VT, HSTHA

